



## NOTRE MISSION ET NOTRE VISION

Rodschinson Investment est une société dont les activités couvrent une partie du cœur de métier de la banque d'investissement.

Nous offrons une large gamme de services sur les cinq continents. Notre clientèle diversifiée comprend les grandes sociétés, les petites et moyennes entreprises, les fonds d'investissement et des particuliers à hauts revenus.



## PORTEFEUILLE INTERNATIONAL

Que vous soyez investisseurs ou propriétaires, nous vous offrons une large gamme de services. Nous vous conseillons et vous accompagnons pour optimiser vos Investissements Immobiliers et pour réussir vos Opérations de Fusion/Acquisition.

Notre portefeuille compte parmi les plus compétitifs. Grâce à un large déploiement international, nous couvrons les plus grands marchés mondiaux ainsi que des régions à fort potentiel. Pour être encore plus proches de vous, nous avons des bureaux dans les villes comme Bruxelles pour l'Europe, Dubaï pour le Moyen Orient et l'Asie, Casablanca pour l'Afrique.

Et pour veiller davantage à vos intérêts, nous avons mis en place une approche segmentée du marché qui nous confère une expertise pointue dans chaque secteur clé. Nous avons ainsi développé plus de 20 Divisions spécialisées afin que chacune de vos opérations bénéficie d'une analyse minutieuse, menée par des professionnels à même de valoriser et déterminer avec la plus grande exactitude la valeur de vos actifs immobiliers et fonciers et d'en tirer le meilleur parti.

**RODSCHINSON**  
I N V E S T M E N T

### EUROPE - BRUXELLES

Bastion Tower (level 11-12)  
5, Place du Champ de Mars  
1050 Bruxelles  
BELGIQUE

### MOYEN-ORIENT & ASIE - DUBAÏ

Al Suq Al Kabeer  
PO Box No. 337156  
Dubai  
ÉMIRATS ARABES UNIS

### AFRIQUE - CASABLANCA

Boulevard de la Corniche  
20000 Casablanca  
MAROC

### RODSCHINSON INVESTMENT

info@rodschinson.com  
+32 2 550 36 87

www.rodschinson.com

**RODSCHINSON**  
I N V E S T M E N T

*When Excellence is an Art*

www.rodschinson.com

## ROD DEVELOPMENTS

La réussite d'un projet de développement immobilier nécessite une attention particulière à chaque étape, de l'ébauche à la commercialisation. C'est un parcours difficile et risqué durant lequel l'équipe de Rod Developments, vous apporte des conseils en investissement fiables, vous aide à identifier les opportunités du marché et à réaliser en amont vos études de faisabilité et de planification.



## ROD HOTELS

Les hôtels sont un placement lucratif et leurs rendements intéressants en font un investissement fiable. Cependant investir dans des hôtels nécessite une bonne compréhension des caractéristiques distinctives de l'exploitation hôtelière et immobilière et une maîtrise des fluctuations du marché et de sa saisonnalité. ROD hotels soutient les propriétaires-exploitants, les investisseurs institutionnels et privés ainsi que les organismes de financement tout au long de leur cycle d'investissement hôtelier.



## ROD RETAIL

L'équipe de ROD Retail a une connaissance approfondie des tendances et variations du marché locatif aussi bien européen que mondial. Nous identifions les opportunités pour vous aider à piloter et orienter vos stratégies d'acquisition et la gestion de votre réseau. Notre équipe vous accompagne également dans vos stratégies de conversion, pour optimiser la rentabilité de votre portefeuille.



## ROD RESORTS

À travers ROD Resorts, Rodschinson Investment vous accompagne à chaque étape de l'acquisition ou la cession de complexes hôteliers. Où que vous soyez dans le monde entier, nos experts identifient vos défis opérationnels, les risques et les opportunités qui se présentent tout au long du processus.



## ROD SENIORS

Les résidences pour Seniors présentent un investissement sûr et pérenne. Ce marché de niche est en pleine expansion et ROD Seniors met toute son expertise et ses compétences à votre service. Que vous soyez actionnaires, investisseurs, promoteurs, fonds d'investissements ou institutions financières Rod Seniors propose un accompagnement personnalisé et adapté à vos besoins.



## ROD FNB

Le secteur de la restauration a connu des changements rapides au cours des dernières années, évoluant en dents de scie. Investir dans ce secteur nécessite des connaissances approfondies du métier, du périmètre géographique et des habitudes de consommation locales. Notre équipe vous accompagnera afin de planifier et de réussir au mieux votre intégration.



## ROD STUDENT HOUSING

Les logements pour étudiants suscitent depuis quelques années un intérêt croissant de la part des investisseurs à la recherche de placements alternatifs et sécurisés. ROD Student Housing est le spécialiste de l'immobilier de logement pour étudiants. Nos équipes vous assistent et vous conseillent pour optimiser votre investissement.



## ROD EVENT SPACES

Les salles de fêtes, de mariages et autres espaces de célébrations sont des actifs particuliers qui nécessitent de la planification et des connaissances pointues. Nos équipes Rod Event Spaces accompagnent et suivent en temps réel les clients sur ce secteur complexe et fournissent des analyses tangibles aux locataires et aux propriétaires.



## ROD SMES

Parce que le rôle des Petites et Moyennes Entreprises est vital dans le développement de l'économie de marché, Rod SMEs offre aux différents investisseurs une large gamme de services conçus pour les aider à atteindre leur plein potentiel et à se développer.



## ROD PRIVATE EQUITY

ROD Private Equity assiste les sociétés de capital-investissement afin qu'elles identifient et repèrent les entreprises au potentiel encore inexploité dont les performances peuvent être stimulées. Nos équipes accompagnent les investisseurs durant tout le parcours d'acquisition sur les volets commercial, juridique, financier...



## ROD CORPORATE

L'environnement économique actuel est caractérisé par un degré élevé d'incertitude, renforcé par une mondialisation effrénée, des mutations technologiques importantes et un impératif d'innovation croissant. Aussi les entreprises doivent être en mesure d'agir rapidement afin de prospérer et de maintenir leur compétitivité.



## ROD INDUSTRIAL LOGISTICS

Grâce à sa connaissance approfondie des particularités du secteur Industriel et Logistique, ROD Industrial & Logistics porte conseil à ses clients afin de rentabiliser leurs opérations immobilières et de garantir la réussite et la pérennité de leurs projets logistiques.



## ROD FAMILY OFFICE

Family Office est composée d'une équipe multi disciplinaire au service exclusif des intérêts patrimoniaux de grandes familles fortunées. Nous structurons et gérons des portefeuilles diversifiés d'actifs, mais aussi les affaires administratives et quotidiennes afin de préserver et développer les richesses des générations actuelles et futures.

